|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| БАШKОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАHЫ  Ауырfазы районы муниципаль районыныn Солтанморат ауыл советы ауыл билeмehе Советы  453498, Ауырfазы районы, Солтанморат ауылы |  | РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН  Совет сельского поселения Султанмуратовский сельсовет муниципального района Аургазинский район  453498, Аургазинский район, с.Султанмуратово, т. 2-77-31 |

РЕШЕНИЕ

О ПРИНЯТИИ ПРОГРАММЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СУЛТАНМУРАТОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АУРГАЗИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН «ИСПОЛЬЗОВАНИЕ И ОХРАНА

ЗЕМЕЛЬ В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ СУЛТАНМУРАТОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АУРГАЗИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА 2012 - 2014 ГОДЫ"

В соответствии со [ст.ст. 11](consultantplus://offline/ref=DFB7C9E3415DEBDB779C31A7C9F3C63DAF6FFB8C471A2E172BDFA655C2BC25EDD232E1C8D2712AB2R9LCG), [72](consultantplus://offline/ref=DFB7C9E3415DEBDB779C31A7C9F3C63DAF6FFB8C471A2E172BDFA655C2BC25EDD232E1C8D2712CBBR9L9G) Земельного кодекса Российской Федерации и Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" Совет сельского поселения Султанмуратовский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан решил:

1. Принять [программу](#Par32) "Использование и охрана земель в сельском поселении Султанмуратовский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан на 2012 - 2014 годы" (прилагается).

2.Настоящее решение обнародовать на информационном стенде в здании Администрации сельского поселения Султанмуратовский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального размещения на официальном сайте сельского поселения Султанмуратовский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан.

4. Контроль над исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Султанмуратовский сельсовет Л.З.Мухамадиярова

с. Сутанмуратово

от18.10.2012г. № 76

Приложение

к решению Совета сельского поселения

Султанмуратовский сельсовет

Муниципального района Аургазинский район

Республики Башкортостан

от 18 октября 2012г № 76

ПРОГРАММА

"ИСПОЛЬЗОВАНИЕ И ОХРАНА ЗЕМЕЛЬ В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ СУЛТАНМУРАТОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АУРГАЗИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА 2012 - 2014 ГОДЫ"

Паспорт программы

Наименование Программы Программа "Использование и охрана

земель в сельском поселении Султанмуратовский сельсовет

муниципального района Аургазинский район на

2012 - 2014 годы"

Основания для разработки Земельный [кодекс](consultantplus://offline/ref=DFB7C9E3415DEBDB779C31A7C9F3C63DAF6FFB8C471A2E172BDFA655C2RBLCG) Российской Федерации

Программы

Заказчик Программы Администрация сельского поселения Султанмуратовский

сельсовет муниципального района Аургазинский район

Республики Башкортостан

Разработчик Программы Администрация сельского поселения Султанмуратовский

сельсовет муниципального района Аургазинский район

Республики Башкортостан

Цели Программы Использование земель способами, обеспечивающими

сохранение экологических систем, способности

земли быть средством, основой осуществления

хозяйственной и иных видов деятельности;

предотвращение деградации, загрязнения,

захламления, нарушения земель, других

негативных (вредных) воздействий хозяйственной

деятельности;

обеспечение улучшения и восстановления земель,

подвергшихся деградации, загрязнению,

захламлению, нарушению, другим негативным

(вредным) воздействиям хозяйственной

деятельности;

улучшение земель, экологической обстановки в

городе;

сохранение и реабилитация природы города для

обеспечения здоровья и благоприятных условий

жизнедеятельности населения

Задачи Программы Повышение эффективности использования и охраны

земель;

обеспечение организации использования и охраны

земель;

рациональное использование земель;

оптимизация деятельности в сфере обращения с

отходами производства и потребления;

сохранение и восстановление зеленых насаждений,

почв

Сроки реализации Программы 2012 - 2014 годы

Перечень основных Защита земель от загрязнения химическими

мероприятий веществами, захламления отходами производства

и потребления, загрязнения и других негативных

воздействий, в результате которых происходит

деградация земель;

сохранение и повышение плодородия почв;

защита земель от зарастания сорными растениями,

кустарниками и мелколесьем, иных видов

ухудшения состояния земель;

ликвидация последствий загрязнения и

захламления земель;

охрана, восстановление и развитие природной

среды;

выявление пустующих и нерационально

используемых земель и своевременное вовлечение

их в хозяйственный оборот;

осуществление муниципального земельного

контроля за использованием земельных участков и

соблюдением земельного законодательства

Основные исполнители Администрация сельского поселения Султанмуратовский

сельсовет муниципального района Аургазинский район

Республики Башкортостан

Программы Отдел по Аургазинскому району Управления

Федеральной службы государственной регистрации,

кадастра и картографии по Республике Башкортостан (по согласованию)

Ожидаемые конечные Содействие повышению экологической безопасности

результаты реализации населения Аургазинского района Республики Башкортостан и качества его

Программы жизни, а также повышению инвестиционной

привлекательности города, соответственно

росту экономики, более эффективному

использованию и охране земель

Система контроля за Управление реализацией Программы и контроль

реализацией Программы за ходом ее выполнения осуществляет в

установленном порядке администрация сельского поселения Султанмуратовский

сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан

I. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее

решения программными методами

Земля - важнейшая часть общей биосферы, использование ее связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей природной среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли - почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Земля используется и охраняется в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. Эта формула служит фундаментом прав и обязанностей государства, занятия общества и землеобладателей использованием и охраной земли в соответствии с действующим законодательством.

Программа "Использование и охрана земель в сельском поселении Султанмуратовский сельсовет муниципального района Аургазинский район на 2012 - 2014 годы" (далее - Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики сельского поселения.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земель только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития сельского поселения и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель. На сельском уровне можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

**II. Мероприятия Программы**

**Реализация Программы осуществляется по следующим направления:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование мероприятия | Исполнители | Сроки |
| 1 | Выявление фактов самовольного занятия земельных участков | Администрация сельского поселения Султанмуратовский сельсовет муниципального района Аургазинский район РБ | 2012 - 2014 гг. |
| 2 | Выявление фактов самовольных строений | Администрация сельского поселения Султанмуратовский сельсовет муниципального района Аургазинский район РБ | 2012 - 2014 гг. |
| 3 | Осуществлять исполнение правовых актов, регулирующих порядок использования земель на территории сельского поселения Султанмуратовский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан | Администрация сельского поселения Султанмуратовский сельсовет муниципального района Аургазинский район РБ | 2012 - 2014 гг. |
| 4 | Контроль за соблюдением установленного режима использования земельных участков сельского поселения в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием | Администрация сельского поселения Султанмуратовский сельсовет муниципального района Аургазинский район РБ | 2012 - 2014 гг. |
| 5 | Контроль за законностью оснований пользования земельными участками в границах сельского поселения Султанмуратовский сельсовет муниципального района Аургазинский район РБ | Администрация сельского поселения Султанмуратовский сельсовет муниципального района Аургазинский район РБ | 2012 - 2014 гг. |
| 6 | Разъяснение гражданам земельного законодательства РФ | Администрация сельского поселения Султанмуратовский сельсовет муниципального района Аургазинский район РБ | постоянно |
| 7 | Организация регулярных мероприятий по очистке сельской территории от мусора, в том числе с участием школьников и студентов (по согласованию) | Администрация сельского поселения Султанмуратовский сельсовет муниципального района Аургазинский район РБ | 2012 - 2014 гг. |
| 8 | Выявление неосвоенных земельных участков, предоставленных на основании постановлений Администрации сельского поселения Султанмуратовский сельсовет муниципального района Аургазинский район РБ | Администрация сельского поселения Султанмуратовский сельсовет муниципального района Аургазинский район РБ | 2012 - 2014 гг. |
| 9 | Направление в судебные органы материалов о прекращении права на земельный участок ввиду его ненадлежащего использования | Администрация сельского поселения Султанмуратовский сельсовет муниципального района Аургазинский район РБ  Отдел по Аургазинскому району Управления  Федеральной службы государственной регистрации,  кадастра и картографии по Республике Башкортостан (по согласованию) | 2012 - 2014 гг. |
| 10 | Осуществление контроля за своевременной уплатой земельного налога, арендной платы за использованием земельных участков | Администрация сельского поселения Султанмуратовский сельсовет муниципального района Аургазинский район РБ | 2012 - 2014 гг. |
| 13 | Осуществление контроля за использованием земельных участков с особыми условиями их использования (охранные, санитарно- защитные, водоохранные и иные зоны) | Администрация сельского поселения Султанмуратовский сельсовет муниципального района Аургазинский район РБ | 2012 - 2014 гг. |
| 14 | Направление материалов по выявленным фактам нарушения земельного законодательства в Отдел по Аургазинскому району Управления  Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан | Администрация сельского поселения Султанмуратовский сельсовет муниципального района Аургазинский район РБ | 2012 - 2014 гг. |